

# 土地资源管理专业人才培养方案

## 一、专业名称

土地资源管理专业(Land Resource Management Majors)

专业代码：120404

## 二、培养目标

培养德、智、体、美全面发展，掌握现代管理学、经济学及资源学的理论知识和基本技能，基础扎实、知识面宽、专业素质高、实践能力强，具有较好的社会适应能力和创新创业能力，能够从事土地资源调查评价、土地规划、地籍管理、区域经济规划、不动产评估、土地整治和房地产经营管理等方面工作的应用型高级专门人才。

## 三、基本规格

毕业生应获得以下几方面的知识和能力：

1. 掌握数学、化学、物理学等基本理论知识，熟悉一门外语，具备基本的听、说、读、写能力；熟练掌握计算机应用的技能；
2. 掌握管理学、经济学及资源学的基本理论，掌握环境学、生态学、环境地学、遥感、测量、地理信息系统等学科基础知识和方法，并具备将这些基本理论和基本技术熟练地应用于土地管理工作中的能力；
3. 掌握土地调查与评价、土地估价、土地整治、土地利用规划和土地信息技术等资源管理方面的基础知识和基本技能，具有土地资源利用与管理方面的能力；
4. 掌握房地产估价、房地产开发经营与管理、房地产投资分析和房地产营销等资产管理方面的基础知识和技术，具有土地资产经营与管理方面的能力；
5. 熟悉国家有关土地利用与管理及可持续发展方面的有关方针、政策和法规；具有从事土地资源管理和资源保护宣传工作的基本能力；

6. 了解土地资源管理学科发展的前沿、现状及动态以及土地资源与房地产产业发展状况；社会经济发展过程中土地利用与管理的发展动态；

7. 具有一定的信息获取、实验设计、实施、总结和撰写论文的科学研究基本能力。

8. 具有一定的语言文字表达、良好的沟通交流、较好的团队协作和社会适应能力。

#### 四、学制与修业年限

学制四年；修业年限 3-8 年

#### 五、授予学位

管理学学士

#### 六、专业核心课程

土地资源学、土地管理学、土地利用规划、土地利用工程学、土地法学、土地经济学、基础遥感、土地信息系统、不动产估价、房地产经营与管理。

#### 七、全学程时间分配

内 容	本 科	备 注
全学程	203 周	每学期在校学习 20 周
假期	43 周	
考试	14 周	
入学教育、军训	1.5 周	
毕业教育	0.5 周	
毕业实习、毕业论文（设计）及论文（设计）答辩	17 周	
机动	6 周	每届春运会、国家规定节假日

## 八、毕业基本要求

课程分类		学分要求	合计
课程类	通识课	34.5	148
	学科基础课和专业课	83.5	
	专业拓展课程（选修）	22	
	文化素质教育课	8	
实践类	入学教育、军训	1	40.5
	俱乐部制体育	2	
	大学生体质健康测试	0.5	
	毕业教育	0.5	
	专业或公益劳动	2	
	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论课程论文	1	
	思想道德修养与法律基础、毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论社会实践	3	
	专业社会实践	1	
	课程实习或专业综合实习	11	
	科研训练与课程论文（设计）	2	
	创新创业实践	2	
	《大学生心理健康教育》实践教学 0.5 学分；《形势与政策》、《大学生就业指导》、《创业基础》、《军事理论教育》实践教学各 1.0 学分	4.5	
	毕业实习、毕业论文（设计）及答辩	10	
<b>合 计</b>			<b>188.5</b>

## 九、课程设置与教学进程一览表

表 I 必修课课程设置与教学进程一览表

土地资源管理专业

课程类型	课程代码	课程名称	学分	学 时			各 学 期 学 时 分 配								开课单位
				总学时	理论	实验	一	二	三	四	五	六	七	八	
通 识 课	CB101001	大学英语 I	2.5	40	40	0	40								外语学院
	CB102023	大学英语 II	3.0	48	48	0		48							外语学院
	CB103026	大学英语 III	3.0	48	48	0			48						外语学院
	CB104029	大学英语 IV	3.5	56	56	0				56					外语学院
	CB971001	体育 I	1.0	28	28	0	28								体育部
	CB972002	体育 II	1.0	36	36	0		36							体育部
	CB081001	计算机基础	1.5	24	24	0	24								理信学院
	CB081002	计算机基础实验	1.5	24	0	24	24								理信学院
	CB091002	思想道德修养与法律基础	2.0	32	32	0	32								马克思学院
	CB091001	马克思主义基本原理	3.0	48	48	0	48								马克思学院
	CB092017	中国近现代史纲要	2.0	32	32	0		32							马克思学院
	CB091015	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	3.0	48	48	0			48						马克思学院
	CB092018	大学语文	2.0	32	32	0			32						人文学院
	CB891001	军事理论教育	1.0	16	16	0	16								学工部
	CB892003	大学生心理健康教育	1.5	24	24	0		24							学工部
	CB886001	形势与政策	1.0	16	16	0						16			马克思学院
	CB901001	大学生就业指导 I	0.5	8	8	0		8							学工部
	CB906002	大学生就业指导 II	0.5	8	8	0						8			学工部
	CB902003	创业基础	1.0	16	16	0			16						创新创业学院
	小 计			34.5	584	560	24	212	148	144	56		24		

学科 (专业) 基础课	CB081004	高等数学 II	4.5	72	72	0	72								理信学院
	CB082023	高等数学 III	4.5	72	72	0		72							理信学院
	CB082005	线性代数	2.0	32	32	0		32							理信学院
	CB083045	概率论与数理统计	3.5	56	56	0			56						理信学院
	CB961001	普通化学 I	3.0	48	48	0	48								化药学院
	CB082035	VisualC++程序设计	2.5	40	40	0		40							理信学院
	CB082036	VisualC++程序设计实验	1.5	24	0	24		24							理信学院
	CB084075	数据库原理及应用	2.0	32	32	0			32						理信学院
	CB084076	数据库原理及应用实验	1.0	16	0	16			16						理信学院
	CB083043	大学物理 II	2.0	32	32	0			32						理信学院
	CB083044	大学物理 II 实验	1.0	16	0	16			16						理信学院
	CB071002	管理学原理 I	2.0	32	32	0	32								经管学院
	CB152001	西方经济学	3.0	48	48	0		48							资环学院
	CB153003	环境学概论	2.5	40	40	0		40							资环学院
	CB164069	普通测量学	2.0	32	32	0			32						建工学院
	CB164070	普通测量学实验	1.0	16	0	16			16						建工学院
	CB154026	土壤学 II	2.0	32	32	0				32					资环学院
	CB154015	生态学	2.5	40	40	0				40					资环学院
	CB153004	环境地学	2.5	40	40	0				40					资环学院
	CB154027	基础遥感	2.0	32	32	0				32					资环学院
	CB154030	基础遥感实验	1.0	16	0	16				16					资环学院
	CB154028	地理信息系统	1.5	24	24	0				24					资环学院
	CB154029	地理信息系统实验	1.5	24	0	24				24					资环学院
	CB155067	土地质量检测	2.0	32	0	32					32				资环学院
	小 计		53.0	848	704	144	152	256	200	208	32	0	0	0	

专业课	CB154031	土地资源学	2.0	32	32	0				32				资环学院
	CB154032	土地资源学实验	1.0	16	0	16				16				资环学院
	CB155068	农田水利学	2.5	40	40	0					40			资环学院
	CB155069	土地制图技术	2.0	32	0	32					32			资环学院
	CB155070	土地管理学	2.5	40	40	0					40			资环学院
	CB155071	土地法学	2.0	32	32	0					32			资环学院
	CB155072	土地信息系统	1.5	24	24	0					24			资环学院
	CB155073	土地信息系统实验	1.0	16	0	16					16			资环学院
	CB156101	土地经济学	2.0	32	32	0						32		资环学院
	CB156102	土地利用工程学	2.5	40	40	0						40		资环学院
	CB156105	土地利用工程学实验	1.5	24	0	24						24		资环学院
	CB156103	不动产估价	2.5	40	40	0						40		资环学院
	CB156106	不动产估价实验	1.5	24	0	24						24		资环学院
	CB156104	房地产经营与管理	2.5	40	40	0						40		资环学院
	CB157124	土地规划学	2.5	40	40	0							40	资环学院
	CB157125	土地规划学实验	1.0	16	0	16							16	资环学院
小 计			<b>30.5</b>	<b>488</b>	<b>360</b>	<b>128</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>48</b>	<b>184</b>	<b>200</b>	<b>56</b>	
必修课合计			<b>118</b>	<b>1920</b>	<b>1624</b>	<b>296</b>	<b>372</b>	<b>404</b>	<b>344</b>	<b>312</b>	<b>208</b>	<b>224</b>	<b>56</b>	
选修课	专业拓展课		22	352					32	32	96	96	96	
	文化素质(自然科学素质)课		8	128							32	32	64	
课内学时、学分总计			<b>148</b>	<b>2400</b>			<b>372</b>	<b>404</b>	<b>376</b>	<b>344</b>	<b>336</b>	<b>352</b>	<b>216</b>	
实践教学	学 分		24.5				1.5	0.5	1.5	3.5	3	2	2	10.5
	周 数		35				3	1	2	4	3	2	2	18
各学期平均周学时							<b>26.6</b>	<b>25.3</b>	<b>25.1</b>	<b>26.5</b>	<b>24</b>	<b>23.5</b>	<b>14.4</b>	

表II 选修课课程设置一览表

土地资源管理专业

课程类型	课程代码	课程名称	学分	学时分配			开设学期	最低选修学时学分	开课单位	
				总学时	理论	实验				
专业拓展课程 (选修)	任选模块	CX014173	农业气象学	2.0	32	32	0	3	学时: 32 学分: 2	农学院
		CX163193	建筑概论	2.0	32	32	0			建工学院
		CX153148	地图学	2.0	32	32	0			资环学院
		CX153144	水文与水资源学	2.0	32	32	0	4	学时: 32 学分: 2	资环学院
		CX164201	建筑制图	2.0	32	32	0			机电学院
		CX154158	统计学原理	1.0	16	16	0			资环学院
		CX154159	统计学原理实验	1.0	16	0	16			资环学院
		CX155176	土地修复技术	2.0	32	32	0	5	学时: 96 学分: 6	资环学院
		CX155177	经济地理	2.0	32	32	0			资环学院
		CX155178	遥感图像处理与应用	1.0	16	16	0			资环学院
		CX155179	遥感图像处理与应用实验	1.0	16	0	16			资环学院
		CX155180	土地评价学	1.5	24	24	0			资环学院
		CX155181	土地评价学实验	1.0	16	0	16	资环学院		
		CX157253	房地产投资分析	2.0	32	32	0	7	学时: 96 学分: 6	资环学院
	CX157254	房地产投资分析实验	1.0	16	0	16	资环学院			
	CX157255	GPS 技术	2.0	32	32	0	资环学院			
	CX157256	环境影响评价	2.0	32	32	0	资环学院			
	CX157257	土地资源研究进展	1.0	16	16	0	资环学院			
	CX157258	土管科技论文写作	1.0	16	16	0	资环学院			
	CX157259	土管专业英语	2.0	32	32	0	资环学院			
	资源管理方向	CX156217	地籍管理学	1.0	16	16	0	6	学时: 96 学分: 6	资环学院
CX156218		地籍管理学实验	1.0	16	0	16	资环学院			
CX156219		城镇规划	2.5	40	40	0	资环学院			





表III 实践教学计划一览表

土地资源管理专业

课程类型	课程代码	课程名称	学分	开设学期	时间(周)	开课单位
专业及公益劳动	CB931001	专业与公益劳动 I	0.5	1	1	校园管理中心
	CB931002	专业与公益劳动 II	0.5	2	1	
	CB931003	专业与公益劳动 III	0.5	3	1	
	CB931004	专业与公益劳动 IV	0.5	4	1	
体育	CB973003	俱乐部制体育 I	1.0	3	(36 学时)	体育部
	CB974005	俱乐部制体育 II	1.0	4	(36 学时)	
大学生体质健康测试	CB971002	大学生体质健康测试 I	0.5	1	(4 学时)	
	CB973004	大学生体质健康测试 II		3	(4 学时)	
入学教育、军训	CB921001	入学教育、军训	1.0	1	1-2	资环学院
毕业教育	CB928002	毕业教育	0.5	8	1	资环学院
社会实践	CB944001	“专业”社会实践	1.0	假期	1	团委
教学实习	CB097003	思想道德修养与法律基础、毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论社会实践	3.0	假期	3	马克思学院、团委
	CB891002	《军事理论教育》实践教学	1.0	1	(1)	学工部
	CB901004	《大学生就业指导 I》实践教学	0.5	2	(0.5)	学工部
	CB091016	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论课程论文	1.0	3	(1)	马克思学院
	CB902006	《创业基础》实践教学	1.0	3	(1)	创新创业学院
	CB892004	《大学生心理健康教育》实践教学	0.5	2	(0.5)	学工部
	CB906005	《大学生就业指导 II》实践教学	0.5	6	(0.5)	学工部
	CB164071	普通测量学实习	1.0	3	1	建工学院
	CB154033	基础遥感与地理信息系统综合实习	1.0	4	1	资环学院
	CB154020	生态学实习	0.5	4	0.5	资环学院
	CB154034	环境地学实习	1.0	4	1	资环学院
	CB154035	土壤学 II 实习	0.5	4	0.5	资环学院
	CB155074	农田水利学实习	1.0	5	1	资环学院
	CB155075	土地资源学与土地信息系统综合实习	2.0	5	2	资环学院
	CB156107	土地利用工程学实习	1.0	6	1	资环学院
	CB156108	不动产估价实习	1.0	6	1	资环学院
	CB886002	《形势与政策》实践教学	1.0	6	(1)	马克思学院
	CB157126	土地利用规划学实习	1.0	7	1	资环学院
	CB157127	土地管理专业综合实习	1.0	7	1	资环学院
	CB157136	土管专业科研训练与课程论文(设计)	2.0	5-7	(3)	资环学院
CB157137	土管专业创新创业实践	2.0	3-7	(2)	资环学院	
毕业实习、毕业论文	CB158142	土管专业毕业实习、毕业论文(设计)	10.0	7、8	5+17	资环学院
合 计			40.5		44+ (10.5) + (80 学时)	